

第65回 県電設業協会×県土木部 官民懇談会を開催



県電設業協会 大堀 康之 会長
×
県営繕課 小林 律之 課長

懇談会では、協会役員と県営繕課・住宅課の幹部職員で意見交換を行った。5つのテーマについて意見を交わしたあと、県からは電子契約や建設キャリアアップシステム(CCUS)、低入居価格調査制度の改正について情報提供があった。協会からは大畑会長をはじめ、和田本副会長、柏井広一副会長、栗山武志総務委員長が出席。営繕課からは小林課長のほか、馬場先次次長、石川智則課長補佐、住宅課からは沼尻秀史課長補佐が参加した。



県土木部の林部長(中央)に要望書を手渡した

林土木部長に要望書

成瀬道路維持課長も訪問



成瀬道路維持課長(中央)にも手交

県電話協会（大塚康之会長）は、30日、土木部との65回常務幹事会を実施した。はじめに大畑会長は林業士としての志を語り、多様な利用と活用とにより、産業高度化などに繋ぎ、就業底力なくする必要があることを述べた。小津田と秋後、幹部課の小林と課長は、幹部職員と意見交換を行い、情報共有し、意識練進を図る。

富良野校のおには、通商課長街訪訪問し、成瀬川勝雄、新穂村のED化についての要望を手交。要望を受け取った林部長は「できる限り」できないところ、土部も喜ばないけれども、一部もあると思ふので今後ともいろいろ話をしながら進めたい」と応じた。

大畑会長は、当協会は、上部団体である日本電設工業協会のアション・ハードに持ち、優秀な人材向け講習会や、工業高校を

対称とした電気工事士の入などを実施したいなど、適正な資格や基準を定めて受けるべきこと、工期や受発時間の設定、設計図の精度向上、分業注注の強化に向け提案の強化を進めている。そして、省エネルギー対策の強化による省エネルギーの普及に向けて、新たなビジネスモデルの方向性について必要を行っていく」と伝えた。

そのほか、「働き方改革の推進」「2024年問題への課題をみる業界を取り巻く課題は山積みであり、業務効率化やOJT活用など、早急な対応が求められる」の如くに、資材や労働者の確保にも利益率低下において人手不足が深刻しており、人手不足、教育不足などの不安全、品質確保が健全なものの現状、要事項について、このご配慮をお願いします。どうかご理解をお願いします。」と話し合った。

建築・土木分野では、の
エリアや業者数が適正に反
映されている反面、電気設
備工事については業者数も
防災上のエリアも必ずしも
建築・土木工事との同じ
ではないという現状である。
ちなみに当該分野は、東
北・関東・関西・東海のは
らのエリアで防災への関与
が大きい。

図から分る通り、住宅建設の総数4人が出席

県からは営繕課、住宅課の幹部4人が出席

低入調査などを徹底

◆要望1

多様な制度の活用や
シンクタンクの徹底に
つて

協会 一般職入札にお
けるダビング受注は、工
事の夜ぎや、請けへのし
確保と公共工事の品質
向上等、協力を要するお
それ

本部 建設設計で
は「ダビング」受注対応し
て総合評価金（主に入
価5000万円以上）によ
る成り損ないの傾向が顕
著になり、価格を明確
にできないなどの問題発
生していることから、簡易
な総合評価金よりも多
様な制度の活用やシン
クタンクの徹底を積極的
に申し立てる。

未部 建設設計事
業では、工事現場・技術
者不足、現物取引による
目利きによる誤阻、高騰

[illegible]

◆要望2

提案型から特簡易型)から適用して対応している。

土部 建設工事の一般類似工事の実績の緩和と参加資格業者数の緩和と参加エリアの再考を。

受注機会を確保できるような参加できない。地元企業益が加算される。

類似工事の実績の緩和を。又注機会を確保できるよう

協会
総合評価方式の拡大を

◆要望 4

資材師や調達状況を反映した契約の適正化の推進により、建設業、おいても幅広い資材において、かつて経験のないほどの価格高騰・増強が見られるという。また、経費支出を最大限に抑えるべく、現下の資材高騰・品不足は建設会社のみで吸収するのではなく、困難な状況。

建設業は、元請会社が受注した別のプロジェクトを下請・協力仕切協力し、完成させざるを得ないので、資材高騰への対応では、下請・協力会社を含め、各業者には生じないよう定める注ぎには、発注者にとり、元請との間において、原材料高騰等を反映した適正な代金支払い期契約の締結、変更を行うことが重要。

また、要望書等に理解が得られないと、入札前に資材の見積り取得するなど、貴社の資材価格や調達状況に反映した価格・明細等の約締結を、発注者と元請会社の間の適正化の推進について、ご指導をご周知いたまわりますようお願いいたします。

末部 設計顧問(国)

単価については、毎年度におき最新の単価を精算したうえで定価として決定している。

おいは、契約済みの工事指図書工事請負約款の適用範囲に記載されているコスト表を用いることとして受注者が相対的とした契約変更等を行う標準的な取扱い。

なお、工期については過去と同様に社会益超過金類似設定し確定すること、これによりがたに損益を発生しないようにして、受発注者協議の契約期の延長手続を完了し、費用に対応している。

協会からは幹部4人が出席

民間法人建築確認の動向

施主	施主住所	建設場所	用途	種別	構造	規模	設計者	施工者	予定工期
○常総市									
(株)三栄商事	下妻市原 493 - 1	常総市豊田字観音西 1682	倉庫業を営む倉庫新築	新築	S造平屋	792㎡	山根設計事務所 (古河市新久田 206 - 4)	直営	6年6月25日～6年12月25日
㈱新東	常総市岡田 573	常総市国生字屋敷 1295 - 1、その他	工場 (金属加工) 新築	新築	S造平屋	1959.75㎡	(株)ケア・オフィス (常総市十花町 446 - 1)	㈱筑波住宅 (常総市篠山 1485 - 1)	6年6月30日～7年2月1日
○坂東市									
医療法人社団健美会	坂東市辺田 635 - 1	坂東市辺田三角 635 - 1	診療所 (患者の収容施設無し) 増築	増築	W造 2 階建て	197.77㎡	一級建築士事務所 ㈱白砂孝洋建築設計事務所 (神奈川県横浜市青葉区美しが丘 5 - 19 - 10)	(㈱)富祥工務店 (坂東市矢作 1746 - 2)	6年6月20日～6年12月15日
㈱ヤマサン運輸	坂東市逆井 2833 - 46	坂東市畜掛字赤木 1894 - 1、その他	倉庫業を営む倉庫新築	新築	S造平屋	1190㎡	㈱緑設計 (常総市篠山 285 - 2)	オオシン㈱ (守谷市御所ケ丘 2 - 13 - 4)	6年7月1日～6年12月28日
トヨタカローラ南茨城 (株)	つくば市西郷 2 - 4	坂東市辺田字大久保 297 - 1、280 - 1、その他	自動車販売店舗、自動車修理工場改築	改築	S造平屋	1060.10㎡	(株)小林一生建築研究所 (水戸市赤塚 2 - 2019 - 12)	常総開発工業㈱水戸支店 (水戸市千波町 2770)	6年7月1日～7年3月31日
○結城市									
結城信用金庫	結城市結城 557	結城市中央町 1 - 5 - 2、- 3、- 24	銀行の支店新築	新築	S造 2 階建て	614.09㎡	(㈱)アトリ工廣野正司一級建築士事務所 (栃木県小山市大塚 1 - 5 - 25)	㈱石島建設 (結城市中央町 1 - 17 - 1)	6年7月3日～7年2月14日
○小美玉市									
(株)アーネストワン	東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22	小美玉市江戸字五万堀 571 - 51、その他	戸建住宅新築	新築	W造 2 階建て	106.10㎡	(株)アーネストワン一級建築士事務所 (東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22)	(株)アーネストワン (東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22)	6年9月9日～6年12月9日
(株)アーネストワン	東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22	小美玉市江戸字五万堀 571 - 52	戸建住宅新築	新築	W造 2 階建て	105.29㎡	(株)アーネストワン一級建築士事務所 (東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22)	(株)アーネストワン (東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22)	6年9月9日～6年12月9日
(株)アーネストワン	東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22	小美玉市江戸字五万堀 571 - 53	戸建住宅新築	新築	W造 2 階建て	110.16㎡	(株)アーネストワン一級建築士事務所 (東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22)	(株)アーネストワン (東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22)	6年9月9日～6年12月9日
(株)アーネストワン	東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22	小美玉市江戸字五万堀 571 - 54	戸建住宅新築	新築	W造 2 階建て	105.30㎡	(株)アーネストワン一級建築士事務所 (東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22)	(株)アーネストワン (東京都西東京市北原町 3 - 2 - 22)	6年9月9日～6年12月9日