

# 総合建設会社の皆様へ

9/15(金)18:00  
参加申込〆切

## JCM方式による 「(株)サンキョーフーズ本社・工場 新築工事」 見積参加のご案内

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

このたび、「JCM(日本型コンストラクションマネジメント)方式」により上記物件の発注を行うことになりました。

JCM方式では、CMR(コンストラクションマネージャー)が、発注者の代理人として工事の発注業務を行います。また、総合建設工事会社の他、下請工事会社となる各専門工事会社・メーカーにも直接自由に見積参加をしていただき、提案力・施工能力やコスト競争力に優れた会社を採用します。

そこで、皆様にJCM方式の仕組みをご理解いただき見積参加をいただきたく、工事発注説明会を下記の通り開催いたします。見積参加するかどうかについては、説明会の後でご確認いたしますので、まずは説明会にご参加いただきますようお願いいたします。

敬具

2023年 9月吉日 希望C・M株式会社 代表取締役 小野木 章

※ 説明会当日の体調が優れない場合には、出席をお控えください。  
その場合はご連絡いただければ、後日、配布資料等をお渡します。

### 記

日時: 2023年9月27日(水)

場所: 新潟市中央区礎町通3ノ町2086  
中央公民館「クロスパルにいがた」  
4F映像ホール (T:025-224-2088)

※敷地内に有料駐車場有りますが、駐車台数に限りがあります。  
周辺の有料駐車場もご利用ください。

時間: 受付 13:50~  
JCM発注説明会 14:00~15:00  
質疑応答 ~15:30終了

参加費: 無料

### 申込み要領

右記「参加申込書」に必要事項をご記入の上、  
9月15日(金)18:00までにFAXにてご返送ください。  
※席に限りがございますのでお申し込みはお早めをお願いします。

### 【アクセスマップ】



希望C・M(株) 担当:新木 行 FAX06-6361-2555

## 「(株)サンキョーフーズ本社・工場 新築工事」 発注説明会 参加申込書

### 【物件概要】

物件名	(株)サンキョーフーズ本社・工場 新築工事
建設地	新潟県新潟市江南区割野字岡崎両川東地区1街区
用途	食品工場
規模	敷地面積: 8,359.03m <sup>2</sup> 延面積: 4,515.40m <sup>2</sup>
構造規模	S造 地上2階建

工期 2024年 3月 着工 ~ 2024年 9月末 竣工 予定

※発注期間中は、希望C・M株式会社が全ての窓口となりますので、  
発注者、設計者への直接の電話等はお控え下さい。

必要事項(太枠線内)をご記入の上、FAXにてお申し込み下さい。

ふりがな			
会社名			
住所	〒		
部署名		役職名	
ふりがな			
担当者名			
TEL		FAX	
E-mail			
出欠 ※該当欄に○	説明会に____名で出席	説明会に欠席	

### お問合せ先

弊社所在地(大阪事務所)  
〒530-0047  
大阪市北区西天満4-9-2 西天満ビル306  
担当:新木(シンキ)  
TEL:06-6361-2545 FAX:06-6361-2555

希望C・M 株式会社  
~希望C・Mは、(株)希望社のグループ会社です~

9/15(金)18:00  
参加申込〆切

専門工事会社、及びメーカーの皆様へ

JCM方式による 「(株)サンキョーフーズ本社・工場 新築工事」  
見積参加のご案内

拝啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

このたび、“JCM(日本型コンストラクションマネジメント)方式”により 上記物件の発注を行うことになりました。

JCM方式では、CMR(コンストラクションマネージャー)が、発注者の代理人として工事の発注業務を行います。また、総合建設工事会社の他、下請工事会社となる各専門工事会社・メーカーにも直接自由に見積参加をしていただき、提案力・施工能力やコスト競争力に優れた会社を採用します。

そこで、皆様にJCM方式の仕組みをご理解いただき見積参加をいただきたく、工事発注説明会を下記の通り開催いたします。見積参加するかどうかについては、説明会の後でご確認いたしますので、まずは説明会にご参加いただけますようお願いいたします。

敬具

2023年 9月吉日 希望C・M株式会社 代表取締役 小野木 章

※ 説明会当日の体調が優れない場合には、出席をお控えください。  
その際にご連絡いただければ、後日、配布資料等をお渡しします。

記

【アクセスマップ】

日時: 2023年9月27日(水)

場所: 新潟市中央区礎町通3ノ町2086  
中央公民館「クロスパルにいがた」  
4F映像ホール (T:025-224-2088)

時間: 受付 13:50~  
JCM発注説明会 14:00~15:00  
質疑応答 ~15:30終了

※敷地内に有料駐車場有りますが、駐車台数に限りがあります。

周辺の有料駐車場もご利用ください。 ※参加費無料



申込み要領

右記「参加申込書」に必要事項をご記入の上、  
9月15日(金)18:00までにFAXにてご返送ください。  
※席に限りがございますのでお申し込みはお早めをお願いします。

お問合せ先

弊社所在地(大阪事務所)  
〒530-0047  
大阪市北区西天満4-9-2 西天満ビル306  
担当:新木(シンキ)  
TEL:06-6361-2545 FAX:06-6361-2555

希望C・M 株式会社  
~希望C・Mは、(株)希望社のグループ会社です~

お願い:この案内が今後不要の場合も返信して下さい。以後送信しない様にします。

※このFAXは、コンピューターに入力された宛先にお送りしております。今後、案内が不要の場合や間違った番号にお届けしている場合は、恐れ入りますが下の用紙に会社名とFAX番号をご記入の上、返信頂きますようお願い申し上げます。

【物件概要】 ◆◆発注説明会及び見積参加 申込書◆◆

物件名	(株)サンキョーフーズ本社・工場 新築工事		
建設地	新潟県新潟市江南区割野字岡崎両川東地区1街区		
用途	食品工場		
規模	敷地面積: 8,359.03㎡	延面積: 4,515.40㎡	
構造規模	S造 地上2階建		

工期 2024年 3月 着工 ~ 2024年 9月末 竣工 予定

※発注期間中は、希望C・M株式会社が全ての窓口となりますので、

発注者、設計者への直接の電話等はお控え下さい。

必要事項(太枠線内)をご記入の上、FAXにてお申し込み下さい。

ふりがな		
会社名		
住所	〒	
部署名	ふりがな	
役職名	担当者名	
TEL	FAX	
E-mail		
出欠	説明会に 名で出席	説明会に欠席
※どちらかにO		
今後このようなFAXは一切不要な場合も その旨をご記入の上 ご返信してください。		

見積参加募集項目

☆見積参加物件の該当工種の欄に○をつけて下さい。

※複数工種の見積参加も可能です。

※募集工種内の一部見積参加も可。(参加工事範囲を明記してください。)

※該当工種が記載されていない場合は、空欄に記入してください。

杭工事(既製杭)	金物工事	塗床工事
土工事	左官工事	発泡ウレタン吹付工事
生コン納入	アルミ製建具工事	家具工事(造作家具)
コンクリート打設	自動ドア装置工事	備品工事(既製家具、備品納入)
コンクリート圧送	スチール製建具工事	サイン工事
型枠工事	シャッター工事	エアシャワー工事
鉄筋 材料	ドックシェルター工事	断熱パネル工事
鉄筋 加工組立	トイレブース工事	外構工事
鉄筋 圧接	木製建具工事	昇降機設備工事
鉄骨工事(Mグレード以上)	可動間仕切工事	電気設備工事
耐火被覆(RW吹付)	ガラス工事	給排水衛生設備工事
防水・シーリング工事	吹付・塗装工事	ガス設備工事
タイル工事	LGS・ボード工事	浄化槽設備工事
木工事	貼物工事	空調換気設備工事
金属屋根・外壁工事	OAフロア工事	