

(様式第 3 号)

入 札 公 告

社会福祉法人 新潟みずほ福祉会の発注する工事の請負について、下記のとおり制限付き一般競争入札に付する工事としたので入札参加を希望する場合は一般競争入札参加申請書を提出してください。

なお、本入札は新潟市契約規則及び建設工事一般競争入札実施要綱に準拠し、提出書類の様式等は全てこれに倣うものとします。

令和 7 年 3 月 13 日

社会福祉法人 新潟みずほ福祉会
理事長 佐藤 隆

1. 入札に付する事項

(1)工事名	新潟みずほ園改築工事
(2)工事場所	新潟市西区藤野木字川原 51 の一部 27-3 35-2 35-3
(3)履行期限	契約日から令和 8 年 3 月 16 日まで
(4)工事概要 (及び施設の構成)	障害者支援施設建設工事 建築工事 一式 構 造 : RC 造 一部 2 階建て 建築面積 : 2478.70 m ² 延床面積 : 2670.04 m ² 他、外構工事
(5)入札日時	2025 年 3 月 27 日 (木) 10 : 00
(6)入札場所	総合支援センター1階 会議室 新潟市西区みずき野 1-6-11 電話 025-211-8660 FAX 025-211-4622
(7)契約条項を示す場所	社会福祉法人 新潟みずほ福祉会 本部
(8)現場説明	なし
(9)入札保証金	免除
(10)契約保証金	なし
(11)請負業者賠償責任保険	要加入
(12)予定価格 (円 : 税抜き)	事前公開なし ※予定価格を超えた入札は無効となります。
(13)最低制限価格	設ける
(14)入札を無効とする場合 に関する事項	新潟市契約規則第 17 条の規定に該当する場合はその入札を無効とし、入札者が談合その他不正な行為をしたと認められる場合はその入札の全部を無効とします。
(15)入札を中止にする場合 に関する事項	新潟市契約規則第 19 条の規定に該当する場合のほか、対象工事の入札参加資格者が少数で、競争性を確保できないと判断される場合は、入札を中止することがあります。
(16)談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあるときの措置	談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあるとき認められるときは、前項の規定によるほか、抽選により入札者を決定することがあります。
(17)前払金	なし

(18)部分払	あり
---------	----

2. 入札参加資格の要件

(1)単体又は特定共同企業体	単体又は特定共同企業体
(2)工種	建築一式
(3)特定建設業	構成員はすべて特定建設業の許可を受けているもの
(4)特定共同企業体の場合の条件	<p>構成員数及び出資比率</p> <p>3JV（最小出資比率 20%）または 2JV（最小出資比率 30%）</p> <p>ア. 代表者は、構成員のうち施工能力等に照らし円滑な共同施工を確保する上で中心的な役割を担うことができる者とし、出資比率は最大とします。</p> <p>イ. 構成員は、当該工事について他の特定共同企業体の構成員になることはできないものとします。</p>
(5)格付又は評点	<p>ア. 単体又は特定共同企業体の代表者</p> <p>最新の新潟市入札参加資格者名簿の当該工種で S ランクに格付認定されているもの</p> <p>イ. 特定共同企業体の構成員（代表者以外）</p> <p>最新の新潟市入札参加資格者名簿の当該工種で S ランクまたは A ランクに格付認定されているもの</p>
(6)営業拠点	新潟市内に本社（店）支店・営業所を有し、契約締結権限を有するものを置いてあること。
(7)実績要件	<p>単体又は特定共同企業体の代表者</p> <p>RC 建築物を得意とし、次に掲げる同種の業務及び類似の業務のうちいずれか 1 件以上元請けとして履行した実績のある者</p> <p>① 同種業務：障害者施設（障害者支援施設又は共同生活援助（グループホーム）で延床面積 600 m²以上）に関する新築又は改築工事</p> <p>② 類似業務：社会福祉施設（延床面積 2,000 m²以上）に関する新築又は改築工事</p>
(8)配置技術者	特定共同企業体の代表者は、配置する主任技術者は建設業法における建築工事業に対応した監理技術者証の交付を受けているものを配置すること。
(9)共通事項	<p>ア. 地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項の規定に該当しない者</p> <p>イ. 公告日から開札日までの期間中に、新潟市競争入札参加有資格者指名停止等措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者</p> <p>ウ. 次の（ア）から（キ）までにいずれも該当しない者</p> <p>（ア）暴力団（新潟市暴力団排除条例第 2 条第 2 号に規定する暴力団をいう。以下同じ）</p> <p>（イ）暴力団員（新潟市暴力団排除条例第 2 条第 3 号に規定する暴力団員をいう。以下同じ）</p> <p>（ウ）役員等（法人である場合は役員又は支店若しくは営業所の代表</p>

	<p>者その他これらと同等の責任を有するものをいい、法人以外の団体である場合は代表者、理事その他これらと同等の責任を有するものをいう。)が暴力団員である者</p> <p>(エ) 暴力団又は暴力団員が経営に実質的に関与している者</p> <p>(オ) 自己、その属する法人その他の団体若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用している者</p> <p>(カ) 暴力団又は暴力団員に対して資金を提供し、又は便宜を関与している者</p> <p>(キ) その他暴力団又は暴力団員と社会敵に非難されるべき関係を有する者</p>
--	--

3. 入札の参加手続き

<p>(1)入札参加申請</p>	<p>次の申請書により持参又は郵送にて申請(2部)してください(必着)。 なお、期限までに到達が確認できるよう電子メールにより仮受付を行います。</p> <p>単体又は特定共同企業体発注工事 一般競争入札参加申請書(別記様式第4号-1)</p> <p>※様式はホームページで公開、または(福)新潟みずほ福祉会で配布いたしますので、下記提出先アドレスにメールで請求ください。</p> <p>E-mail:honbu@nmf.jp</p> <p>なお、入札参加申請者名は入札終了まで公表しません。 入札終了後、新潟市建築工事等の入札結果等の公表に関する取扱要綱に準じ公表いたします。</p>
<p>(2)提出先</p>	<p>新潟市西区みずき野1-6-11 新潟みずほ福祉会本部 入札担当者宛 電話 025-211-8660 FAX 025-211-4622</p>
<p>(3)入札参加申請期限</p>	<p>令和7年3月19日(水)16:00迄必着</p>
<p>(4)受付期間</p>	<p>入札公告の日から入札参加申請期限の日の9:00から16:00まで(土日、祝日を除く)</p>
<p>(5)設計図書及び図面</p>	<p>無償貸与 設計図書一式をCD-Rにて貸与します(入札時要返却のこと)。 配布日時:令和7年3月13日(木)10:00~3月19日(水)12:00迄 土日祝日は除きます 配布場所:新潟みずほ福祉会本部</p>
<p>(6)入札参加資格要件 審査書類</p>	<p>入札・開札時点では、落札を保留して、予定価格の範囲内で最低価格入札者(最低制限価格未満の入札者を除く)を落札候補者として、入札参加資格の審査を行います。</p> <p>このため、入札参加申請者は、入札日までに以下のとおり入札参加資格審査書類を準備してください。</p> <p>ア 入札参加資格審査書類の提出について(別記様式第4号-2) イ 施工実績調書(別記様式第5号) ウ 配置予定技術者調書(別記様式第6号) エ 暴力団等の排除に関する誓約書(別記様式第7号) エ 経営事項審査結果通知書の写し オ その他別に指定する書類</p> <p>なお、入札参加申請者が特定共同企業体の場合は、次の入札参加資格審査書類の準備もお願いします。</p> <p>カ 特定共同企業体協定書 キ その他個別に指定する書類</p> <p>落札候補者になった入札参加申請者の方は、入札の翌日までにこれらの入札参加資格審査書類を持参により、提出してください。</p>

<p>(7) 質疑書の提出について</p>	<p>本工事は、現場説明会を開催しませんので、質疑事項がある場合は下記により質疑書を提出してください。</p> <p>質疑事項の無い場合も「質疑事項無し」としてメールしてください。</p> <p>(ア) 様式 質疑書 (様式第 13 号) excel を使用してください。</p> <p>(イ) 提出期限 令和 7 年 3 月 21 日 (金) 16:00 まで</p> <p>(ウ) 提出先 (福) 新潟みずほ福社会</p> <p>(エ) 提出方法 電子メールのみの受付 E-mail: honbu@nmf.jp</p> <p>(オ) 回 答 令和 7 年 3 月 25 日 (火) 16:00 までに入札参加者全員に、入札参加申請時に登録されたアドレスへメールにて回答いたします。</p>
<p>(8) 入札時の注意事項</p>	<p>ア. 入札時間に遅れた場合は、入札に参加できません。</p> <p>イ. 代理人が入札する場合は委任状(様式 12 号)を提出してください。</p> <p>ウ. 入札の際、入札書に記載される金額に対応した工事費内訳書(様式は任意としますが、数量、単価、金額等を明らかにし、捺印したものに限りま)を提出してください。</p> <p>エ. 落札候補者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額(当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって落札候補者の入札価格とするので、入札参加申請者は、消費税の課税業者であるか免除業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載してください。</p> <p>オ. 入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届け出てください。</p> <p>カ. 入札に参加される方は、入札参加申請者毎に原則 1 名とします(特定共同企業体の場合も、全体で 1 名とします)。</p>
<p>(9) 落札者の決定</p>	<p>落札候補者の審査の結果、入札参加資格審査を有する場合は、落札者として決定し、入札参加資格審査結果通知書(別記様式第 8 号)により通知するとともに、速やかに公表します。</p> <p>落札候補者が入札参加資格を有していない場合は、入札の次順位者を新たな落札候補者として審査し、落札者が決定するまで順次実施していきます。</p> <p>なお、落札候補者が入札参加資格を有していないと認めたときは、当該落札候補者に対し、入札参加資格審査結果通知書(別記様式第 8 号)により理由を附して、その旨を通知します。併せて、所定の期間内にその理由について説明を求めることができる旨も通知します。</p>