

入 札 公 告

社会福祉法人 緑花会の発注する工事の請負について、下記のとおり制限付き一般競争入札に付する工事としたので入札参加を希望する場合は一般競争入札参加申請書を提出して下さい。

なお、本入札は新潟市契約規則及び建設工事一般競争入札実施要綱に準拠し、提出書類の様式等は全てこれに倣うものとします。

令和 7年 3月 28日

社会福祉法人 緑花会
理事長 伊藤智矢子

1. 入札に付する事項

| | |
|--|--|
| (1) 工事名 | 緑花園デイサービスセンター新築その他工事 |
| (2) 工事場所 | 新潟市秋葉区横川浜字潟端 504 番地 1 他 地内 |
| (3) 履行期限 | 契約日から令和 7年 12月 25日 まで |
| (4) 工事概要 (及び施設の構成) | 緑花園デイサービスセンター新築その他工事 建築工事 一式 外構工事 一式 構 造 鉄骨造 2階建 建築面積 250 m ² 延床面積 340 m ² 解体工事 一式 構 造 鉄骨造 1階建 延床面積 610 m ² |
| (5) 入札締切日時 | 令和 7年 4月 30日 (水) 9時～令和 7年 5月 2日 (金) 17時 まで (入札締切日時までに書留などの配達の記録が残るものとして、郵送して下さい。) |
| (6) 開札日時 | 令和 7年 5月 7日 (水) 午前 10時 30分 |
| (7) 入開札場所 | 社会福祉法人 緑花会 相談室 新潟市秋葉区横川浜 4045 番地 電話 0250-61-0225 FAX 0250-61-0226 |
| (8) 契約条項を示す場所 | 社会福祉法人 緑花会 法人事務局 (新潟市秋葉区横川浜 4045 番地) |
| (9) 現場説明 | なし |
| (10) 入札保証金 | 免除 |
| (11) 契約保証金 | なし |
| (12) 請負業者賠償責任保険 | 要加入 |
| (13) 予定価格 | 事後公表 |
| (14) 最低制限価格 | 設ける |
| (15) 入札を無効とする場合に 関する事項 | 新潟市契約規則第 17 条の規定に該当する場合はその入札を無効とし、入札者が談合その他不正な行為をしたと認められる場合はその入札の全部を無効とします。 |
| (16) 入札を中止にする場合に 関する事項 | 新潟市契約規則第 19 条の規定に該当する場合のほか、対象工事の入札参加資格者が少数で、競争性を確保できないと判断される場合は、入札を中止することがあります。 |
| (17) 談合情報等により、公正な 入札が行われないおそれ があるときの措置 | 談合情報等により、公正な入札が行われない恐れがあると認められるときは、前項の規定によるほか、抽選により入札者を決定することがあります。 |
| (18) 前払金 | なし |

| | |
|---------|----|
| (19)部分払 | なし |
|---------|----|

2. 入札参加資格の要件

| | |
|----------------|--|
| (1)単体又は特定共同企業体 | 単体 |
| (2)工種 | 建築一式 |
| (3)特定建設業 | 特定建設業の許可を受けているもの |
| (4)格付又は評点 | 令和5・6年度新潟市入札参加資格者名簿の建築一式工事で S 又はAランクに格付認定され、令和7・8年度新潟市入札参加資格者名簿の建築一式工事を継続申請したもの |
| (5)営業拠点 | 新潟県内に本社(店)を有するもの |
| (6)実績要件 | <p>ア 平成22年4月1日以降に竣工した、延床面積300m²以上かつ鉄骨建築の新築、増築、もしくは改築の建築一式工事の高齢者施設元請実績(共同企業体の構成員としての実績は、出資比率20%以上の場合のものに限る。民間工事の場合は「共通広告別表1」参照)があるもの</p> <p>イ 平成22年4月1日以降に竣工した、請負金額2千万円以上の非木造建築物の解体工事の元請実績(単体、又は共同企業体の代表者の実績に限る。公共工事、民間工事いずれの実績でもよい)があるもの</p> <p>○配置技術者について 解体工事施工技士の資格を有する監理技術者または主任技術者を本工事に専任で配置すること</p> <p>ウ ア・イのいずれにも該当すること</p> |
| (7)配置技術者 | 本工事を施工しうる国家資格を有する監理技術者または主任技術者の資格を有するものを配置できる者 |
| (8)共通事項 | <p>ア 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しない者</p> <p>イ 公告日から開札日までの期間中に、新潟市競争入札参加有資格者指名停止等措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者</p> <p>ウ 次の(ア)から(キ)までのいずれにも該当しないもの</p> <p>(ア)暴力団(新潟市暴力団排除条例(平成24年新潟市条例第61号)第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下に同じ。)</p> <p>(イ)暴力団員(新潟市暴力団排除条例(平成24年新潟市条例第61号)第2条第3号に規定する暴力団員をいう。以下に同じ。)</p> <p>(ウ)役員等(法人である場合は役員又は支店若しくは営業所の代表者その他これらと同等の責任を有するものをいい、法人以外の団体である場合は代表者、理事その他これらと同等の責任を有するものをいう。)が暴力団員であるもの</p> <p>(エ)暴力団又は暴力団員が経営に実質的に関与しているもの</p> <p>(オ)自己、その属する法人その他の団体若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用しているもの</p> <p>(カ)暴力団又は暴力団員に対して資金を提供し、又は便宜を供与するなど直接的又は積極的に暴力団の維持運営に協力し、又は関与しているもの</p> <p>(キ)その他暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有するもの</p> |

3. 入札の参加手続き

| | |
|------------------|--|
| (1) 入札参加申請書 | <p>次の申請書により郵送にて申請(2部)して下さい。 (郵送方法は書留などの配達記録が残るものとして下さい。) 単体発注工事 一般競争入札参加申請書(別記様式第2号の1) ※様式は、データにて配布いたしますので、下記までご連絡下さい。 なお、入札参加申請者名は入札終了まで公表しません。 入札終了後、新潟市建設工事等の入札結果等の公表に関する取扱要綱に準じ公表いたします。</p> |
| (2) 提出先 | <p>社会福祉法人 緑花会 法人事務局 三国洋寿 新潟市秋葉区横川浜 4045 番地 電話 0250-61-0225 FAX 0250-61-0226</p> |
| (3) 入札参加申請期限 | <p>令和7年 4月 4日(金)</p> |
| (4) 受付期間 | <p>入札の公告日から入札参加申請期限の日(3/28~4/4)の午前9時~午後5時(土曜、日曜、祝日を除く)</p> |
| (5) 設計図書及び図面 | <p>10,000円 参加資格の確認結果は申請者に、郵送にて通知いたします。</p> |
| (6) 入札参加資格要件審査書類 | <p>開札時点では、落札を保留して、予定価格の範囲内で最低価格入札者(最低制限価格未満の入札者を除く)を落札候補者として、入札参加資格の審査を行います。 このため、入札参加申請者は、開札日までに以下のとおり入札参加資格審査書類を準備して下さい。 ア 入札参加資格審査書類の提出について(別記様式第5号) イ 施工実績調書(別記様式第3号) ウ 配置予定技術者調書(別記様式第4号) エ 経営事項審査結果通知書の写し オ 誓約書(別記様式第7号) カ その他別に指定する書類 落札候補者になった入札参加申請者の方は、開札の翌日17時までに、これらの入札参加資格審査書類を持参により、提出して下さい。</p> |
| (7) 質疑書の提出について | <p>本工事は、現場説明会を開催しませんので、質疑事項がある場合は、下記により、質疑書を提出して下さい。 ア 様式 別紙様式(新潟市ホームページ掲載)に準じて作成して下さい。 イ 提出期限 令和7年4月11日(金) 午後5時必着 ウ 提出先 社会福祉法人 緑花会 法人事務局 担当 三国洋寿 E-Mail: ryokkaen@cello.ocn.ne.jp エ その他 電話・FAXでの受付は一切しません。 電子メールのみの受付となります。 回答は、4月18日(金)までに入札参加申請全社に連絡いたしますので入札参加申請時に法人名を記入した電子メールを上記アドレスへ必ず送信して下さい。</p> |

| | |
|---------------------|--|
| <p>(8) 入札時の注意事項</p> | <p>ア 紙入札方式によります。 (入札締切日時までに郵送して下さい。郵送方法は書留などの配達記録が残るものとして下さい。)</p> <p>イ 入札の際、入札書に記載される金額に対応した工事費内訳書(様式は任意としますが、数量、単価、金額等を明らかにしたものに限ります。)を記名・押印の上、提出して下さい。これら要件に違反した場合は入札を無効とし、失格となります。</p> <p>ウ 落札候補者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって落札候補者の入札価格とするので、入札参加申請者は、消費税の課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載して下さい。</p> <p>エ 入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届け出て下さい。</p> <p>オ 1回目の入札で落札候補者が決定しない場合は再度入札を行います。入札回数は2回を限度とします。ただし、最低制限価格を設けたときは、最低制限価格未満の入札者は、再度入札に参加できません。</p> <p>カ 開札結果は、開札に指定した日時に行い、速やかに当法人ホームページにて公表します。</p> |
| <p>(9) 落札者の決定</p> | <p>入札不調の場合、入札者の内最低価格で入札した者の金額が予定価格との差額が10%程度の場合は、最低価格入札者と協議の上、決定します。</p> <p>落札候補者(最低制限価格を下回らない最低価格の入札者)の審査の結果、入札参加資格者を有する場合は、落札者として決定し、入札参加資格審査結果通知書(別記様式第6号)により通知するとともに、速やかに公表します。</p> <p>落札候補者が入札参加資格を有していない場合、及び当該落札候補者が落札者の決定までの間に指名停止を受けた場合、又はそのものと契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなる恐れがあつて著しく不相当である場合は、入札の次順位者を新たな落札候補者として審査し、落札者が決定するまで順次実施していきます。</p> <p>なお、落札候補者が、入札参加資格を有していないと認めるとき、又は契約を締結することが不相当であると認めるときは、当該落札候補者に対し、入札参加資格審査結果通知書(別記様式第6号)により理由を附して、その旨を通知します。併せて、所定の期間内にその理由について説明を求めることができる旨も通知します。</p> |