

UR都市機構

2019年度優秀工事施工者特集
建設コンサルタント特集

東日本都市再生本部・東日本賃貸住宅本部

54件の優秀工事を表彰

UR都市機構の2019年度優秀工事施工者感謝状等贈呈式が新宿アイランドタワー18Fで開催された。今回、東日本賃貸住宅本部では38社が栄誉に浴した。内訳は東京・その他地域で建築1件1社、保全建築6件6社、電気2件2社、管、土木、保全土木、造園は各1件1社が受賞。千葉県で保全建築4社4件、電気、管、機械設置は各1件1社が受賞した。神奈川県は保全建築3件3社、電気、管、機械設置、土木、保全土木、造園がそれぞれ1件1社。埼玉県は保全建築3件3社、造園2件2社、建築、機械設置、土木、保全土木が各1件1社だった。一方、東日本都市再生本部は優秀工事施工者6社、コンサルタント業務10社を表彰した。

東日本賃貸住宅本部

田島 満信 本部長



本日表彰させていただいた

きました工事施工者の皆さまにおかれましては、現場代理人をはじめ、工事に関係する多くの方々が一丸となって、安全対策品質管理、近隣対策に取り組み、素晴らしい出来栄の工事を実施していただきました。この表彰は、工事成績が優秀であり、貢献が顕著であると認められた施工者と現場代理人に対して感謝の意を表すもの。当本部を代表して心から敬意を表しますとともに、感謝を申し上げます。

新設賃貸住宅建設が限定されている中、昭和年代の建物が7割を占めており、いかに効率的で的確な修繕を行うか、いかに現在のニーズに適応した性能水準を確保して、新たな価値を付加できるか、といったことが重要になってきます。建替え事業を実施する団地では、従来からの居住者の安全に配慮しつつ、居住水準を向上していく必要があります。これらの保全・建替え関連の工事は、既に多くの

方々がお住まいの団地とその周辺でのお仕事になるので、お客様に対するさまざまな配慮、それぞれの現場の実態に応じた適宜適切な対応が求められます。

本日もこの集まりの皆さまは、そのような事業目的と実情を十分にご理解いただき、総合的に優秀な工事を実践されました。

URのまごころ、住まいづくりにおける安心・安全・快適、これらは着実に完成まで始終誠意をもって取り組まれておられる皆さまに支えられております。その真摯な取り組みに深く敬意を表し、感謝申し上げます。

今後とも皆さまの豊富なノウハウと技術力を持って、安全・品質に優れた工事を継続して実施していただきます。

成させ円滑な事業推進に貢献されました。

同じく森本組様の千葉北部地区牧の台、団地外整備他工事は、千葉ニュータウン牧野台地区約20haの周辺道路、水道工事を行う工事でした。同地区は千葉ニュータウン

最後の大型模範整備地で、事業終息に向けた厳しい工程の中で、現場条件の変更に柔軟に対応して、円滑な促進に貢献していただきました。

水庭園様による葛城地区C14街区多目的広場整備工事は、つくば市葛城地区0.3haを整備する工事、閑静な住宅地にあるため、周辺にお住まいの方々へのあいさつやお声掛け、通学路の安全確保など良好な関係の維持に努め、円滑な事業促進に努められた。

東日本都市再生本部

田中 伸和 本部長



森本組様施工による羽田空港跡地基盤整備工事

その1は滑走路を増設したり、また東京オリンピックへ向けて完成しなければならぬという期限が迫った工事を見事に完成された。地下には本線の鉄道があり、水路に

する、さまざまな配慮をいたしました。

日比谷メッセ様が施工されたさいたま新都心公園整備工事その2、3

工事は、さいたま新都心駅の東側に公園を整備するもので、防災機能を含むため、地下の工事や通行面と隣接する区画整理エリアとの整合性などの苦労がありました。

自前車競技に開催できるというメモリアルな事業になりました。

コンサルタントの業務範囲は、補償や設計といった事業を支えるソフト面が対象となります。そのソフトの充実に周囲のご協力が無いと、その後には進んでいきません。

職員の皆さまも日々精進しておりますが、この業界は毎年のように制度が変わり、ルールも変わり、クレームの対応も複雑化しています。皆さまのご協力がないと事業は進みません。今後とも皆さまとともに都市再生を進めるために、ご協力を賜りたい。

森本組様に施工いただきました「流山新市街地地区B45街区外整備工事」は流山おおたかの森駅西口駅前広場および周辺2haの整地、道路、下水道工事対象。駅前広場は供用中のバスターミナルがあり、通行人の安全確保、施工時間に制限がある中で隣接する商業施設の営業に台わせて完

60年間の歴史を持つニュータウン業務も暮を下ろすことができました。工事施工者の皆さまにはニュータウン事業の総仕上げとなる工事を優秀な成績で施工いただきました。ありがとうございます。

東日本都市再生本部

後藤 浩 担当部長



皆さまのご協力をい

たさきとして、当機構の

皆さまのご協力をお願いいたします。

皆さまのご協力をお願いいたします。

皆さまのご協力をお願いいたします。

皆さまのご協力をお願いいたします。

皆さまのご協力をお願いいたします。

皆さまのご協力をお願いいたします。

皆さまのご協力をお願いいたします。

皆さまのご協力をお願いいたします。

東日本都市再生本部・優秀工事施工者の皆さん

東日本都市再生本部
(優秀建設コンサルタント業務)

平成29年度中野三丁目地区補償説明等業務その2

株式会社 塩崎テクノブレイン

代表取締役 塩崎 徹

埼玉県久喜市本町4-5-37
☎0480-22-7891東日本都市再生本部
(優秀建設コンサルタント業務)(仮称) さいたま新都心公園整備工事その2
その他監督業務

株式会社 佐伯設計監理事務所

代表取締役 佐伯 かおり

埼玉県朝霞市宮戸4-11-45
☎048-472-6282東日本都市再生本部
(優秀建設コンサルタント業務)平成30年度東京駅前における
交通結節機能強化に係る基本設計検討業務NIKKEN
EXPERIENCE, INTEGRATED

日建設計

代表取締役社長 亀井 忠夫

東京都千代田区飯田橋2-18-3
☎03-5226-3030

テクノ建設サービス株式会社

代表取締役 中島 雅人

東京都豊島区池袋2-14-2 池袋二丁目ビルディング8階
☎03-5956-4771

リノ・ハピア株式会社

代表取締役社長 渡辺 清彦

東京都大田区北千束3-1-3
☎03-3748-4011

コーナン建設株式会社

代表取締役 原 真一 取締役 衣川俊和
常務執行役員 東京支社長本社 大阪市淀川区野中北2-11-15 電話 06(6399)0075
東京支社 東京都港区浜松町1-10-14 電話 03(5733)3411

東日本賃貸住宅本部 (建築)

ヌーヴェル赤羽台 (建替) 第7住宅
建築その他工事

コーナン建設株式会社

代表取締役 原 真一 取締役 衣川俊和
常務執行役員 東京支社長本社 大阪市淀川区野中北2-11-15 電話 06(6399)0075
東京支社 東京都港区浜松町1-10-14 電話 03(5733)3411

UR都市機構2019年度優秀工事施工者特集／東日本都市再生本部・東日本賃貸住宅本部

安全対策、品質管理、
出来栄を高く評価



塩崎テクノブレイン



佐伯設計監理事務所



日建設計



テクノ建設サービス



リノ・ハピア



コーナン建設



呉光塗装



三和建装



旭日電気工業

東日本賃貸住宅本部（電気）

29 Tーセーラ小松川他4団地共用灯修繕その他工事



旭日電気工業株式会社

代表取締役社長 富井弘之

東京都世田谷区新町1-21-12
☎03-3425-1621



東日本都市再生本部・優秀建設コンサルタント業務等事業者の皆さん



三和建装株式会社

代表取締役社長 中 衆 司

東京都西東京市田無町1-12-6
☎042-450-5811

H30原市団地3-1号棟他12棟
外壁修繕その他工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



三和建装株式会社

代表取締役社長 中 衆 司

東京都西東京市田無町1-12-6
☎042-450-5811

H29プロムナード東伏見66号棟
他3棟外壁修繕その他工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



三和建装株式会社

代表取締役社長 中 衆 司

東京都西東京市田無町1-12-6
☎042-450-5811

H29グリーンタウン美住一番街9号棟
他3棟外壁修繕その他工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



東京住宅サービス

代表取締役 内 藤 宏

東京都武蔵野市桜堤1-1-22
☎0422-51-3513

H30行田団地1-11号棟他
5棟断熱サッシ改修工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



呉光塗装株式会社

代表取締役 奥 野 眞 一

千葉県松戸市中根長津町25
☎047-365-1531

H29成田ニュータウン橋賀台団地他1団地
外壁修繕その他工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



呉光塗装株式会社

代表取締役 奥 野 眞 一

千葉県松戸市中根長津町25
☎047-365-1531

H30アルビス前原2号棟他7棟
外壁修繕その他工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）

UR都市機構2019年度優秀工事施工者特集／東日本都市再生本部・東日本賃貸住宅本部

着工から完成まで
誠意を持って取組

京葉住設



電洋社



東京住宅サービス



昭石化工



長谷工リフォーム



協同建工



水庭農園



アティ



丸善塗装工業



協同建工株式会社

代表取締役社長 古川 賢一

神奈川県大和市中央3-5-5
☎046-262-4561

H30 洋光台西1号棟他7棟窓建具改修工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



京葉住設株式会社

取締役社長 広瀬 徳和

千葉県船橋市市場3-17-1
☎047-425-3333

H29 小金原外1団地
屋外給水管改修その他工事

東日本賃貸住宅本部（管）



株式会社 電洋社

代表取締役社長 浮谷 直之

千葉県市川市市川南3-14-37
☎047-324-8800

H30 花見川他3団地屋外灯修繕
その他工事

東日本賃貸住宅本部（電気）



丸善塗装工業株式会社

代表取締役 中村 行宏

東京都練馬区石神井台2-4-18
☎03-3997-3421

H30 狭山台屋外工作物等塗装工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



昭石化工株式会社

代表取締役社長 前川 泰鑑

東京都港区台場2-3-2 台場フロンティアビル11階
☎03-5531-7061

H30 西上尾第一2-13号棟他5棟
屋根防水修繕工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



長谷工 リフォーム

代表取締役社長 河合 英樹

東京都港区芝2-6-1
☎03-3457-1264



優秀工事施工者
現場代理人
西山 正夫氏

H29 金沢文庫第四市街地住宅耐震改修
その他工事

東日本賃貸住宅本部（保全建築）



株式会社 水庭農園

代表取締役社長 水庭 博

茨城県日立市本宮町5-8-6
☎0294-24-3228

葛城地区C14街区多目的広場整備工事

東日本都市再生本部（工事）



株式会社 アティ

代表取締役 中島 洋志 取締役社長 渡辺 照雄

現場代理人 諸井 泰司

埼玉県所沢市北所沢町2242-8
☎04-2942-2241

H29 みさと南地区他1団地
環境整備（造園）その他6工事

東日本賃貸住宅本部（造園）



株式会社 アティ

代表取締役 中島 洋志 取締役社長 渡辺 照雄

現場代理人 加藤 晃司

埼玉県所沢市北所沢町2242-8
☎04-2942-2241

H29 PC新所沢けやき通り第二他2団地
屋外環境整備（土木）工事

東日本賃貸住宅本部（保全土木）