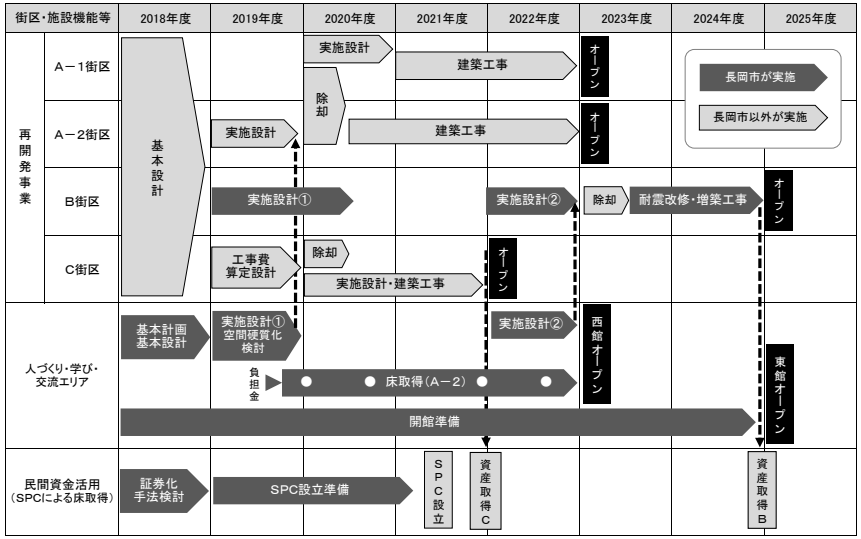
街区・施設機能等
2018年度
2019年度
2020年度
2021年度
2022年度
2023年度
2024年度
2025年度
再開発事業
A－1街区
A－2街区
B街区
C街区
基本設計
実施設計
建築工事
オープン
除却
実施設計
建築工事
オープン
長岡市が実施
長岡市以外が実施
実施設計①
実施設計②
除却
耐震改修・増築工事
オープン
工事費算定設計
除却
オープン
実施設計・建築工事
人づくり・学び・交流エリア
基本計画基本設計
実施設計①空間暖質化検討
実施設計②
西館オープン
東館オープン
負担金
床取得（A－2）
開館準備
民間資金活用（SPCによる床取得）
証券化手法検討
SPC設立準備
SPC設立
資産取得C
資産取得B