

一 般 競 争 入 札 公 告

令和8年6月5日

一般競争入札を行うにあたり、以下のとおり公告します。

有限会社 天文館

代表取締役 太田 篤子

記

1. 工 事 名	(仮称) 祢津診療所+有料老人ホーム新築工事	
2. 工 事 箇 所	長野県東御市祢津340-1, 339-2, 331-3, 339-1, 331-2, 329-1の一部 敷地面積2,279.62㎡	
3. 工 事 概 要	用途 診療所+住宅型有料老人ホーム	
	構造 RC造+木造枠組壁工法(2×4工法)一部2階建て 延床面積 1,897.71㎡	
4. 完 成 期 限	令和9年7月10日(契約予定令和8年7月11日 着工予定令和8年7月11日)	
5. 函 渡 し	① 日 時 令和8年6月11日 10:00 am	
	② (株)幸建築設計よりメール送信	
	③ 設計図書 設計図面 一式 及び 見積要項書 ・ 質疑書式	
6. 入開札の日時 及び場所	令和8年7月3日14:00pm 入札会場住所: 東御市祢津346-1 介護老人保健施設ハーモニック東部メロディー棟 会議室	
7. 工事費支払	第1回支払 契約時	10分の3 (税込み)
	第2回支払 建て方完了時	10分の3 (税込み)
	残 金支払 工事竣工・引渡し後	10分の4 (税込み)
8. 契約保証金	免除する。	
9. 契約の保証	完成保証人は不要とする。	
10. 最低制限価格	最低制限価格の設定は無し。	
11. 入 札	入札者は、消費税に係る課税事業者であるか、免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額(税抜き)を入札書に記載する事。※書式は長野県の入札書式に準ずる。 入札は 2回とする。 入札時提出書類 見積内訳書(書式は各社任意)2部工程表2部、委任状1部提出。	
12. 質 疑 回 答	(1)設計図書に関する質疑について。 ① 上記 質疑指定書式(Excelデータ)で質疑を(株)幸建築設計へメール送信を行う。※質疑が無い場合も質疑の無い旨を記入しメール送信を行う。 ② 提出期限 令和8年6月24日 10:00 am (全てメールで提出) ③ 回 答 令和8年6月25日 17:00 pm (全てメールで回答) 設計事務所メールアドレス kosekkei@sea.plala.or.jp ※回答は全ての質疑回答を各社に行います。担当北村Tel 026-274-5318	
13. その他連絡事項	(1) 第2回の入札をもってしても予定価格に達しない場合は、最終回の最低入札者と随意契約とします。随意契約者とは日時・場所を改めて設計変更等の検討により価格協議を行い契約を締結します。 ※価格協議でも不調となった場合は再度入札となる場合があります。	
14. 一般競争入札 に参加する者 に必要な資格	長野県の工事入札参加資格を有する者の内、次に掲げる要件を 「入札公告日から落札決定日まで」全て満たしていることが必要です。	
	① 入札参加資格業種	建築一式工事
	② 令和8年度 長野県 建設工事入札参加資格者名簿に 登録されている業者について	本工事の入札参加資格は長野県の審査 による長野県の経営事項審査(経審)の 880点以上の業者。
	③ 同種工事の実績又は専門性の有無	ツバイフォー木造枠組壁式工法の施工実績 は問いません。
	④ その他の参加資格要件	1級建築施工管理技師又は1級建築士の常駐
15. 入札参加 意志表示	入札に参加を希望される業者は6月10日10:00amまでに前記設計事務所のメールアドレスに参加意志表示・長野県の経審による点数記載の書類をメールの事。参加資格審査をさせて頂き 入札参加各社に 一般競争入札公告・設計図面を送付 致します。	