

令和元年9月3日

## 設計・監理 一般競争入札公告

社会福祉法人颯和会  
理事長 古田島繁

次のとおり当法人の「(仮称)ふんすいパステル保育園」の新築実施設計・工事監理委託業務にかかる一般競争入札を実施することになりましたので公告します。

### 1. 入札の概要

- (1) 業務名 (仮称)ふんすいパステル保育園 新築実施設計・工事監理委託
- (2) 計画場所 新潟県燕市笈ヶ島字興野前1210番地1
- (3) 履行期間 契約締結の翌日から令和3年2月28日まで

### (4) 工事概要

木造2階建て、鉄骨造平屋建て  
延べ床面積 2,700㎡ 程度

### 2. 競争入札に参加する者に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 建築士法第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っているものであること。
- (3) 設計・監理にあたるものは一級建築士の資格を有していること。
- (4) 過去に保育園、幼稚園の設計監理実績があるもの。

### 3. 入札参加申込

令和元年9月13日までに別添の「入札参加申込書」に記入のうえ、「5」のお問い合わせ先まで郵送または持参にて2部提出してください。

### 4. 質問の受付、回答

入札に関する質問は電子メールで令和元年9月20日までに「5」のお問い合わせ先に提出してください。  
回答は令和元年9月24日に全社に致します。

### 5. 問い合わせ先

〒950-2022  
新潟県新潟市西区小針6丁目43番1号  
社会福祉法人颯和会本部 (小針パステル保育園内)  
TEL:025-233-1111 FAX:025-233-1112

## 6. 入札について

### (1) 入札執行の場所及び日時

①入札場所 新潟県新潟市西区小針6丁目43番1号  
社会福祉法人颯和会本部 (小針パステル保育園内)

②入札日時 令和元年9月26日(木) 午前11時

### (2) 入札記載金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額をもって落札金額とするので、入札に参加する者は、消費税等に係る課税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

### (3) 最低制限価格：設ける

(4) 開札して、予定価格の範囲内の価格の入札がないときは、ただちに再度の入札を行うものとし、再度入札執行回数は2回を限度とする。

(5) 入札及び再度入札において落札者がいないときは、地方自治法施行令第167条の2第1項第8号の規定に基づき、2回目の最低価格の業者と随意契約のための見積もり合わせを行うことができる。

(6) 落札者となるべき同価格の入札をしたものが2社以上ある場合は、従来のくじ方式により落札者を決定するものとする。

### (7) 入札参加資格要件審査書類

入札・改札時点では落札を保留して、予定価格の範囲内で最低価格入札者(最低制限価格未満の入札者を除く)を落札候補者として、入札参加資格の審査を行います。このため、入札参加者は入札日までに下記のとおり入札参加資格審査書類を準備してください。

ア 一級建築士事務所の登録を証明する書類。

イ 過去の保育施設の設計監理実績のわかる書類

※落札候補者となった入札参加者は、結果通知後速やかに入札参加資格審査書類を提出してください。

### (8) 落札者決定

落札候補者(最低制限価格を下回らない最低価格の入札者)の審査の結果、入札参加資格を有する場合は落札者として決定し、速やかに公表します。

落札候補者が入札参加資格を有していないと認めるとき、又は契約を締結することが不相当であると認めるときは、当該落札候補者に対し理由を付してその旨を通知します。

## 7. 契約書作成の要否：必要とする。

## 8. その他

(1) 入札時に、別紙4の暴力団等の排除に関する誓約書を提出すること。

(2) 入札に係る次の各様式については、複写して使用してください。

ア 入札書

イ 委任状

## 設計見積要綱書

### 1. 対象となる建築物の概要

建設予定地	新潟県燕市笈ヶ島字興野前1210番地1
主要用途	保育園
工事種別	新築
規模等	木造2階建 準耐火、鉄骨造平屋建 延べ床面積 2,700㎡程度
敷地面積	7,884.60㎡
建ぺい率	：
容積率	：
※設計業者決定後は業務に必要な項目の役所調査を行い確認すること。その他 インフラ調査も同様とする。	

### 2. 業務の種類及び内容、実施方法及び業務実施期間

業務種類及び内容	実施方法等	業務期間（予定）
①設計業務 (設備設計含む)	施主打ち合わせのもと設計を行う。	契約締結日から 令和2年2月28日まで
②工事監理業務	非常駐監理	工事着工から 令和3年2月28日まで
③その他の業務	建築確認申請、その他建築基準法 関連条例に係る申請業務、工事入札 に関する補助業務、工事請負契約に 関する準備への技術的助言	契約締結日から 令和3年2月28日まで

### 3. 作成する設計図書の種類

特記仕様書、展開図、求積図、仕上表、平面表、屋根伏図、立面図、断面図、 矩形図、平面詳細図、展開図、天井伏図、建具図、家具図、サイン図、 部分詳細図、外構図、構造図一式（構造計算書共）、電気設備図一式、 機械設備一式（※省エネルギー届出共）福祉のまちづくり、
--

### 4. 業務範囲外項目

各申請手数料、印紙代金、土質調査費、敷地測量費、電波障害調査費
---------------------------------